

Casa con lo sconto per le giovani coppie

A breve il bando che ricalcherà il modello lanciato per ripopolare l'Appennino

Ferrara Il rialzo del costo del denaro deciso dalla Bce si è tradotto in un crollo del 40% da inizio anno nelle erogazioni dei mutui per l'acquisto della casa. È quanto ha recentemente rilevato l'Osservatorio SalvaLaTuaCasa, ricerca promossa dalla società benefit Save Your Home e realizzato con Nomisma. Con un'aggiunta: «Su 3,5 milioni di famiglie con un mutuo in corso per un valore di oltre 430 miliardi di euro – evidenzia lo studio – più del 36% ha un mutuo a tasso variabile e in questo caso la ra-

ta raggiunge livelli di allerta per tutte le fasce di reddito fino a 1.900 euro mensili. Con un peso che arriva a superare il 60% del reddito netto di queste famiglie».

Ne consegue che ottemperare ai pagamenti è sempre più difficile, ma soprattutto che aprime uno nuovo è impresa che richiede molto coraggio. Per questo la Regione ha annunciato che nel 2024 metterà a disposizione fondi rivolti a giovani coppie che intendono acquistare una prima casa. Una strategia, già lanciata per le aree interne

dell'Appennino, che sarà varata a stretto giro di posta: un'altra opportunità per incrementare lo sviluppo e la residenzialità nel Basso Ferrarese. «A breve usciranno i vari bandi», conferma l'assessore Taruffi. Il piano di sostegno non si ferma qui. Ha una traiettoria più ampia. È ad esempio già attivo un fondo volto a finanziare le famiglie in difficoltà con le rette degli asili nido. Un'azione che passa da un "semplice" sostegno fino a spingersi anche ad un'eventuale azzeramento delle rette di iscrizione. E

sempre nel quadro di rilanciare le aree interne, la Regione ha deciso che il 10% delle risorse inserite in ogni singolo bando futuro andranno sempre e comunque destinate alle realtà inserite nel pro-

getto Stami (strategia Basso

Ferrarese). «Perché crescita e futuro passano inevitabilmente da questi percorsi» sussurra Taruffi.

M.Na.

© RIPRODUZIONE RISERVATA



La quota

«Almeno il 10% delle risorse inserite in ogni bando saranno riservate alle aree interne», ha detto l'assessore regionale Igor Taruffi



Crescita e futuro devono passare da queste opportunità

